

REPUBLIQUE FRANÇAISE

EXTRAIT DU REGISTRE

DEPARTEMENT DU CALVADOS

DES DELIBERATIONS DU

NOMBRE DE MEMBRES :

Afférents au Conseil Municipal : 11

En exercice : 11

CONSEIL MUNICIPAL DE

BEUVRON EN AUGE

Qui ont pris part à la délibération :

11

Séance du 17-01-2022

Date de la convocation

12-01-2022

Date d'affichage

12-01-2022

L'an deux mil vingt-deux, le dix sept janvier, le Conseil Municipal de Beuvron en Auge, régulièrement convoqué, s'est réuni à la Mairie sous la présidence de M. Jérôme BANSARD, Maire.

Présents : M. Jérôme BANSARD, Maire

M. Jean-François MOREL, 2^{ème} Adjoint ;

Mme Mélanie HERVE ; M. Samuel HAREL ; Mme Dominique CLERGET ; M. Alain GAYET ; Mme Elisabeth SAUTY de CHALON ; M. Marc CHAZELLE ; M. Eric WETTERWALD-VERMUGHEN ; M. Jean-Jacques CAMPION

Absents excusés : Mme Béatrice GRANGE-LECOMTE (donne pouvoir à M. Jérôme BANSARD) ;

Secrétaire de séance : M. Jean-François MOREL

6. Occupation de l'Espace des métiers d'art - Déplacement d'un artisan - Installation de 2 nouveaux artisans

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques et, notamment, son article L.2211-1 ;

Vu l'article L. 2241-1 du Code général des collectivités territoriales, qui dispose que "le conseil municipal délibère sur la gestion des biens et les opérations immobilières effectuées par la commune" ;

Vu l'article L. 2122-21 du Code général des collectivités territoriales, qui dispose que le Maire est chargé d'exécuter les décisions du conseil municipal, notamment en matière de conservation et d'administration des propriétés de la commune et de passation des baux ;

Considérant les candidatures de 2 artisans qui souhaitent installer leur activité à Beuvron-en-Auge ;

Considérant que l'installation de ces 2 artisans contribueraient à redynamiser l'Espace des métiers d'art en améliorant l'offre de service des différents commerçants et artisans du Village ;

Considérant néanmoins que, pour leur permettre d'avoir une bonne visibilité, il apparait que leur installation pourrait nécessiter une réorganisation de l'implantation des différents artisans dans l'Espace des

métiers d'art ; qu'à cet effet, il a été proposé à M. Marc CHAZELLE, photographe, de déplacer son activité vers la partie centrale de l'Espace, ce qu'il a accepté ;

Considérant qu'il apparaît souhaitable que le déplacement de M. Marc CHAZELLE, eu égard à la proposition qui lui a été faite, se fasse dans les mêmes conditions de loyer ;

Sur la proposition de M. Jérôme Bansard, Maire de Beuvron-en-Auge, et sur sa présentation

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

Décide de louer le local commercial actuellement occupé par M. Marc CHAZELLE dans l'Espace des métiers d'art, en le scindant en 2 parties, à M. ARTOIS pour y exercer son activité de chocolatier, et M. THIEBLEMONT pour y exercer son activité de coutelier ;

Décide, dans ce but, de déplacer l'activité de M. CHAZELLE, photographe, dans la partie centrale de l'Espace des métiers d'art ;

Décide de fixer le loyer de MM. ARTOIS et THIEBLEMONT à 300 € / mois ;

Décide de fixer le loyer de M. CHAZELLE à 400 € / mois ;

Autorise M. le Maire à signer avec chacun d'eux les actes correspondants ;

Dit que la présente délibération sera notifiée à M. Le Trésorier du Centre des Finances publiques ;

Le Maire
Jérôme Bansard

Transmis en Sous-Préfecture
et exécutoire le 2022